

## ÍTEM SEIS

### REMATE DE BIEN INMUEBLE PROPIO Y SUS ACTIVOS DEL BANCO NACIONAL UBICADO EN CENTRO COLÓN SAN JOSÉ

#### 1. Ubicación del bien (Terreno y edificación):

Ubicado en la provincia 01-San José, Cantón 01-San José, Distrito-02 Merced, Condominio Centro Colón 2º nivel Finca Filial N° 242.

#### 2. Registro y Área de finca:

2.1. Inscripción de la Finca plano catastro N° 1-2039808-2018, identificación Predial N° 1010200002420F según Registro y plano, con un área de 191,00 m².

2.2. Área del terreno 190,82 m².

2.3. Área de construcción principal del local 191,00 m².

#### 3. Valor del terreno y edificación

El valor del lote y edificación conforme el avalúo N° 000-61002014523500-2020U de fecha 16 de marzo 2020 realizado por el Arquitecto Allan Alonso Rodríguez Salazar. (ver anexo 7) es de \$134.855.550,00 (ciento treinta y cuatro millones ochocientos cincuenta y cinco mil quinientos cincuenta con 00/100), desglosado de la siguiente forma:

3.1. Valor del terreno \$58.219.665,00 (cincuenta y ocho millones doscientos diecinueve mil seiscientos sesenta y cinco con 00/100).

3.2. Valor de las Construcciones \$76.635.885,00 (setenta y seis millones seiscientos treinta y cinco mil ochocientos ochenta y cinco con 00/100).

#### 4. Características del inmueble:

Propiedad céntrica, ubicada en una zona de alta plusvalía de uso mixto, comercial o residencial, con acceso a todos los servicios y facilidades.

Se aclara para todos los ítems, que según presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Banco Nacional.

Las demás condiciones y documentos podrán ser vistos en el complemento al cartel en la plataforma de SICOP, para cada uno de los ítems.

La Uruca 24 de agosto de 2022.—Proveeduría Institucional.— Licda. Alejandra Trejos Céspedes.—1 vez.—O.C. N° 524987.—Solicitud N° 370939.—( IN2022671312 ).

## REGISTRO DE PROVEEDORES

### INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS

#### INVITACIÓN - VALORACIÓN PREVIA DE PRODUCTOS

Listado N° 5-2022

Implementos

(Segundo llamado)

De conformidad con el Reglamento para la Adquisición de Medicamentos e Implementos Médicos del Instituto Nacional de Seguros mediante Compras por Requerimiento (Mecanismo sustituto cuya prórroga se autorizó por la Contraloría General de la República mediante oficio N° 22763 (DCA-4824) del 16 de diciembre del 2021, con base en lo dispuesto en el artículo N° 4 de dicho Reglamento, se les invita a la presentación de los implementos, para lo cual el Instituto recibirá a más tardar el 12 de setiembre del 2022, la literatura técnica, muestras y registros médicos o sanitarios de producto; a fin de proceder con su valoración previa y conformación de registro de proveedores por producto.

El detalle de los productos y demás condiciones se encuentra disponible en la página Web del INS (<http://www.ins-cr.com>) - Servicios / Compras - Proveeduría / Avisos de interés / Compras por requerimiento / Trámites 2022 / Valoración previa de Productos y en la página [www.SICOP.go.cr](http://www.SICOP.go.cr) -sección avisos / mantenimiento programado del SICOP / Gestión Aviso por institución.

Departamento Proveeduría.—Licda. Carmen Lidia González Ramírez, Jefatura.—1 vez.—O.C. N° 18531.—Solicitud N° 370835.—( IN2022671406 ).

## NOTIFICACIONES

### INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS

#### DEPARTAMENTO DE PROVEEDURÍA

#### PUBLICACIÓN DE PRIMERA VEZ

PA-03952-2022

23 de agosto del 2022

#### Traslado de cargos

PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO N° 2022PA-000001

CURSADO CONTRA GILLES PEREIRA

Cédula de identidad 125000060818

Mediante lo oficio DTINF-01010-2022 del 01 de abril del 2022 de la Dirección de Tecnologías de la Información del INS solicitó formalmente la tramitación del debido procedimiento administrativo ordinario en contra del señor Gilles Pereira, con cédula de identidad N° 125000060818, para la resolución de la relación contractual derivada de la adjudicación de la Contratación Directa N° 2021CD-000155-0001000001, emitido mediante la secuencia SICOP N° 776127 de las 15:17 horas del 30 de junio del 2021.

Debido a lo anterior, mediante el oficio G-01523-2022 del 07 de abril del 2022 la Gerencia del Instituto Nacional de Seguros dispuso la integración del Órgano Director que tendrá a cargo la responsabilidad de la apertura e instrucción del procedimiento administrativo ordinario establecido en el artículo 308 de la Ley General de la Administración Pública, el cual está presidido por la funcionaria María de la Paz Rodríguez Zúñiga.

Por tal motivo, una vez analizada la documentación y elenco de hechos sometidos a conocimiento de este Órgano Director, con el fin de determinar la verdad real, se tienen como supuestos hechos los siguientes:

#### Hechos

1°—Que mediante el N° SICOP 20210600325 del 04 de junio del 2021, el Departamento de Proveeduría del INS publicó la versión final del cartel de la contratación directa N° 2021CD-000155-0001000001, denominada «Contratación de un Asesor Externo para el Comité de Gobernanza en Tecnología, Innovación y Transformación Digital».

2°—Que, como parte de las condiciones generales y particulares de la Contratación Directa N° 2021CD-000155-0001000001, en la sección de condiciones y declaraciones del cartel, el INS dispuso que:

“De conformidad con lo expuesto en la reforma al artículo N° 74 de la Ley N° 17, Ley Constitutiva de la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS), publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 131 del 12 de julio 2019, de acreditarse la condición de morosidad en el pago de las cuotas obrero patronales por parte del adjudicatario durante la etapa de ejecución contractual, los pagos que se encuentren pendientes, serán